Приложение

к постановлению администрации

муниципального образования

Ленинградский муниципальный округ

Краснодарского края

от 22.09.2025 № 1324

«Приложение

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

муниципального образования

Ленинградский район

от 20.10.2020 г. № 925

Паспорт

муниципальной программы

муниципального образования Ленинградский муниципальный округ

Краснодарского края «Комплексное и устойчивое развитие в муниципальном образовании Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края в сфере архитектуры и градостроительства»

(далее-муниципальная программа)

|  |  |
| --- | --- |
| Координатор муниципальной программы | Отдел архитектуры администрации Ленинградского муниципального округа (далее – Отдел). |
| Участники муниципальной программы | Отдел архитектуры администрации Ленинградского муниципального округа;  муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика Ленинградского муниципального округа». |
| Цели муниципальной программы | Создание условий для устойчивого развития территорий муниципального образования Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края;  создание комфортной и безопасной среды проживания населения, привлечение инвестиций, модернизация инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства;  исключение несоответствия документов территориального планирования и градостроительного зонирования действующему законодательству. |
| Задачи муниципальной  программы | Обеспечить документами территориального планирования, градостроительного зонирования, документацией, отвечающими требованиям законодательства о градостроительной деятельности;  улучшение архитектурного облика населенных пунктов с учетом особенностей планировки и застройки, направлений развития инженерно-транспортной инфраструктуры и благоустройства, необходимости сохранения памятников архитектуры, истории и культуры, природных ландшафтов. |
| Этапы и сроки реализации муниципальной программы | 2025-2027 годы.  этапы не предусмотрены |
| Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы, всего,  в т.ч. по годам и источникам финансирования | Общий объем финансирования из бюджетов всех уровней составляет 6658,0 тысяч рублей, в том числе по годам:  в 2025 году – 3138,0 тысяч рублей;  в 2026 году – 3520,0 тысяч рублей;  в 2027 году – 00,0 тысяч рублей. |
|  |  |

1. Характеристика текущего состояния и прогноз развития

соответствующей сферы реализации муниципальной программы

1.1. В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации документы территориального планирования являются основой для сбалансированного развития территорий и застройки территории муниципального образования Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края (далее – муниципальный округ), а также рационального землепользования, создания благоприятной среды жизнедеятельности населения.

Реализация мероприятий муниципальной программы направлена на обеспечение устойчивого развития градостроительной деятельности муниципального округа на основе территориального планирования и градостроительного зонирования.

Главным принципом, на основе которого разработана муниципальная программа, является рациональное и эффективное использование территории, управление градостроительной деятельностью в области территориального планирования, архитектуры и градостроительства с целью комплексного развития всей территории муниципального округа как самодостаточной территории, контроль и регулирование соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами на территории Ленинградского муниципального округа требований законодательства.

Программно-целевой метод позволяет сконцентрировать в рамках муниципальной программы имеющиеся ресурсы на решение ключевых проблем в сфере градостроительства, обеспечить сбалансированность и последовательность решения поставленных задач.

Организационные риски, возможные при реализации муниципальной программы, связаны с взаимодействием органов местного самоуправления, федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Краснодарского края и их территориальных органов. Взаимное сотрудничество в рамках полномочий приведет к преодолению организационных рисков, не позволит поставить под угрозу планомерное развитие территории в области градостроительства.

В ходе реализации муниципальной программы возможны юридические риски, связанные с изменением законодательства Российской Федерации. Регулярный правовой мониторинг, своевременное внесение изменений в документы территориального планирования, муниципальные правовые акты в области градостроительства, позволят минимизировать последствия изменений в законодательстве Российской Федерации.

2. Цели, задачи и целевые показатели, сроки и этапы реализации

муниципальной программы

2.1. Обеспечение устойчивого развития муниципального округа путем комплексного решения вопросов территориального планирования, направленного на создание условий для повышения качества жизни населения.

2.2. Основные задачи Программы:

Подготовить документы территориального планирования муниципального округа, тем самым содействуя развитию инвестиционных процессов, сохранению экологического благополучия населения и защите окружающей природной среды, историко-культурного наследия, определению основных направлений социально-экономического развития территории.

Обеспечить документами территориального планирования, градостроительного зонирования, документацией по планировке территории, отвечающими требованиям законодательства о градостроительной деятельности.

Цели, задачи и характеризующие их целевые показатели муниципальной программы приведены в приложении 1.

2.3. Срок реализации программы: 2025 – 2027 годы. Этапы не предусмотрены.

3. Перечень и краткое описание мероприятий муниципальной программы.

В рамках муниципальной программы реализация подпрограмм и ведомственных целевых программ не предусмотрена.

Программа включает в себя основные мероприятия, реализация которых направлена на решение поставленной задачи.

Перечень основных мероприятий муниципальной программы приведен в приложении 2.

При необходимости возможна корректировка объемов и стоимости мероприятий в зависимости от результатов анализа эффективности их реализации в предыдущем году и постановка новых задач в рамках реализации муниципальной программы.

4. Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы

Реализация программы будет осуществляться в соответствии с действующим законодательством за счет средств краевого бюджета и бюджета муниципального образования Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края в пределах лимитов, установленных на очередной финансовый год.

Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы представлено в приложении 3.

Расчет финансового обеспечения реализации программных мероприятий произведен участниками муниципальной программы с применением кассового метода на основании расходов на аналогичные виды работ и услуг в 2023-2024 годы.

5. Методика оценки эффективности реализации

муниципальной программы

Методика оценки эффективности реализации муниципальной программы осуществляется в соответствии с типовой методикой оценки эффективности реализации программы, утвержденной постановлением администрации муниципального образования Ленинградский район от 10 декабря 2024 г. №1352 «О системе управления муниципальными программами муниципального образования Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края».

6. Механизм реализации муниципальной программы

и контроль за ее выполнением

Текущее управление муниципальной программой осуществляет отдел архитектуры администрации Ленинградского муниципального округа (далее - координатор программы) с привлечением специализированных предприятий и учреждений или физических лиц, которые имеют допуск на оказание услуг по проектированию.

Координатор программы:

обеспечивает разработку и реализацию программы;

организует работу по достижению целевых показателей программы;

представляет в отдел экономики администрации Ленинградского муниципального округа отчеты о реализации муниципальной программы;

осуществляет координацию деятельности исполнителей мероприятий муниципальной программы и других получателей бюджетных средств в части обеспечения целевого и эффективного использования бюджетных средств, выделенных на ее реализацию;

организует нормативно-правовое и методическое обеспечение реализации программы;

организует информационную и разъяснительную работу, направленную на освещение целей и задач программы;

осуществляет оценку социально-экономической эффективности, а также оценку целевых индикаторов и показателей реализации мероприятий программы.

Начальник отдела архитектуры,

главный архитектор

администрации Ленинградского

муниципального округа А.А. Чуркин

Приложение 1

к муниципальной программе   
муниципального образования

Ленинградский муниципальный

округ Краснодарского края

«Комплексное и устойчивое развитие в муниципальном образовании Ленинградский муниципальный округ

Краснодарского края в сфере архитектуры и градостроительства»

Цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы

муниципального образования Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края

«Комплексное и устойчивое развитие в муниципальном образовании Ленинградский муниципальный округ

Краснодарского края в сфере архитектуры и градостроительства»

| №  п/п | Наименование целевого показателя | Единица измерения | Статус[[1]](#footnote-2) | Значение показателей | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Муниципальная программа «Комплексное и устойчивое развитие в муниципальном образовании Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края в сфере архитектуры и градостроительства»  Цель: создание условий для устойчивого развития территорий муниципального образования Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края;  создание комфортной и безопасной среды проживания населения, привлечение инвестиций, модернизация инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства;  исключение несоответствия документов территориального планирования и градостроительного зонирования действующему законодательству.  Задача: обеспечить документами территориального планирования, градостроительного зонирования, документацией, отвечающими требованиям законодательства о градостроительной деятельности;  улучшение архитектурного облика населенных пунктов с учетом особенностей планировки и застройки, направлений развития инженерно-транспортной инфраструктуры и благоустройства, необходимости сохранения памятников архитектуры, истории и культуры, природных ландшафтов. | | | | | | |
| 1 | Подготовка Единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края | шт. | 3 | 1 | 0 | 0 |
| 2 | Разработка проектов материалов обосновывающих создание особо охраняемых природных территорий местного значения | шт. | 3 | 0 | 2 | 0 |
| 3 | Постановка на кадастровый учет 7 земельных участков в целях создания зон рекреационного назначения | шт. | 3 | 0 | 7 | 0 |
| 4 | Разработка проекта зон охраны памятника «Казачья школа для девочек» 1906 г. ст. Крыловская, ул. Крупская, 82 | шт. | 3 | 0 | 1 | 0 |
| 5 | Проект планировки и межевания территории юго-восточной части станицы Ленинградской | шт. | 3 | 0 | 1 | 0 |
| 6 | Разработка нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края | шт. | 3 | 0 | 1 | 0 |

Начальник отдела архитектуры,

главный архитектор

администрации Ленинградского

муниципального округа А.А. Чуркин

Приложение 2

к муниципальной программе   
муниципального образования

Ленинградский муниципальный

округ Краснодарского края

«Комплексное и устойчивое развитие в муниципальном образовании

Ленинградский муниципальный округ

Краснодарского края в сфере

архитектуры и градостроительства»

Перечень основных мероприятий муниципальной программы

муниципального образования Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края

«Комплексное и устойчивое развитие в муниципальном образовании Ленинградский муниципальный округ

Краснодарского края в сфере архитектуры и градостроительства»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Статус[[2]](#footnote-3) | Год реализации | Объем финанси-рования,  всего | В разрезе источников финансирования, тыс. руб. | | | | Непосредственный  результат реализации мероприятия | Участник  муниципальной  программы |
| местный бюджет | краевой бюджет | феде-ральный бюджет | внебюджетные источники |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | Подготовка Единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края |  | 2025 год | 3138,0 | 125,520 | 3012,480 | 0,0 | 0,0 | Единый документ территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования Ленинградский муниципальный округ | Отдел архитектуры администрации Ленинградского муниципального округа |
| 2. | Разработка проектов материалов обосновывающих создание особо охраняемых природных территорий местного значения |  | 2026 год | 400,0 | 400,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Создание в муниципальном образовании Ленинградский муниципальный округ двух особо охраняемых природных территорий местного значения | Муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика Ленинградского муниципального округа» |
| 3. | Постановка на кадастровый учет 7 земельных участков в целях создания зон рекреационного назначения |  | 2026 год | 150,0 | 150,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Внесение в ЕГРН сведений о границах 7 земельных участков | Отдел архитектуры администрации Ленинградского муниципального округа |
| 4. | Разработка проекта зон охраны памятника «Казачья школа для девочек» 1906 г. ст. Крыловская, ул. Крупская, 82 |  | 2026 год | 600,0 | 600,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Внесение в ЕГРН зоны охраны памятника «Казачья школа для девочек» 1906 г. ст. Крыловская, ул. Крупская, 82 | Отдел архитектуры администрации Ленинградского муниципального округа |
| 5. | Проект планировки и межевания территории юго-восточной части станицы Ленинградской |  | 2026 год | 2300,0 | 2300,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Определить структуру и назначение земельных участков на определённой территории, информацию о расположении зданий и сооружений, зонировании земли, дорожной инфраструктуре, зелёных насаждениях и других аспектах, влияющих на использование земель. Его главная задача — точно определить или изменить границы земельных участков на определённой территории. ПМТ позволяет образовывать новые земельные участки или корректировать границы существующих путём раздела, объединения, перераспределения. | Отдел архитектуры администрации Ленинградского муниципального округа |
| 6. | Разработка нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края |  | 2026 год | 70,0 | 70,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Позволят регулировать параметры застройки, развитие инфраструктуры и создание комфортной городской среды. | Отдел архитектуры администрации Ленинградского муниципального округа |
|  |  |
|  | 2027 год | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |  |
|  | всего | 6658,0 | 3645,52 | 3012,480 | 0,0 | 0,0 |  |  |

Начальник отдела архитектуры

администрации Ленинградского

муниципального округа,

главный архитектор А.А.Чуркин

Приложение 3

к муниципальной программе   
муниципального образования

Ленинградский муниципальный

округ Краснодарского края

«Комплексное и устойчивое развитие в муниципальном образовании

Ленинградский муниципальный округ

Краснодарского края в сфере

архитектуры и градостроительства»

Обоснование

ресурсного обеспечения муниципальной программы муниципального образования Ленинградский

муниципальный округ Краснодарского края «Комплексное и устойчивое развитие в муниципальном образовании

Ленинградский муниципальный округ Краснодарского края в сфере архитектуры и градостроительства»

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Годы реализации | Объем финансирования, тыс. рублей | | | | |
| всего | в разрезе источников финансирования | | | |
| Федеральный  бюджет | краевой  бюджет | местные  бюджеты | внебюджетные источники |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Общий объем финансирования по муниципальной программе | | | | | |
| 2025 год | 3138,0 | 0,0 | 3012,480 | 125,520 | 0,0 |
| 2026 год | 3520,0 | 0,0 | 0,0 | 3520,0 | 0,0 |
| 2027 год | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Всего по муниципальной программе | 6658,0 | 0,0 | 3012,480 | 3645,520 | 0,0 |

»

Начальник отдела архитектуры

администрации Ленинградского

муниципального округа,

главный архитектор А.А. Чуркин

1. Отмечается:

   если целевой показатель определяется на основе данных государственного статистического наблюдения, присваивается статус «1» с указанием в сноске «срока представления статистической информации»;

   если целевой показатель рассчитывается по методике, утвержденной правовым актом Правительства Российской Федерации, федерального органа исполнительной власти (международной организации), администрации муниципального образования Ленинградский район, присваивается статус «2» с указанием в сноске реквизитов соответствующего правового акта;

   если целевой показатель рассчитывается по методике, включенной в состав муниципальной программы, присваивается статус «3». [↑](#footnote-ref-2)
2. Отмечаются мероприятия программы в следующих случаях:

   если мероприятие включает расходы, направляемые на капитальные вложения, присваивается статус «1»;

   если мероприятие включено в план мероприятий («дорожную карту»), содержащий ежегодные индикаторы, обеспечивающий достижение установленных указами Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 года № 596 - 606 целевых показателей, присваивается статус «2»;

   если мероприятие является мероприятием приоритетных национальных проектов, присваивается статус «3». Допускается присваивание нескольких статусов одному мероприятию через дробь. [↑](#footnote-ref-3)